Boulangerie, pâtisserie, snacking en Gironde (33), dans une petite ville dynamique

Annonce **C1123204** mise à jour le **06 avril 2023**

Description de l'activité

Gironde (33) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie, pâtisserie, snacking situé dans une petite ville dynamique, agréable et en pleine expansion de Nouvelle Aquitaine, sur un axe passant avec facilité de stationnement.

Un agencement très fonctionnel et de haute qualité.

Le chiffre d'affaires est réalisé tout boutique.

L'EBE reconstitué est de 169.675 € (hors les charges et les rémunérations de l'exploitant).

Les atouts : La qualité de l'affaire et la situation géographique.

Loyer mensuel : 4 385 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	1 076 000 EUR
EBE en 2022	228 000 EUR
Nb pers. en 2022	10

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**786 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple de professionnel ou un gestionnaire.

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.