

## Bar, Loto, PMU licence IV 40 places avec terrasse, Paris (75009), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1123061** postée le **11/mars/2022**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : A vendre un fonds de commerce de bar, PMU, FDJ bénéficie d'un emplacement très vivant.

Surface au rez de chaussée de 75 m2 comprenant une salle avec 40 places assises et un grand bar, cuisine de plain pied, un bureau et un débarras.

Une cave de 6 m2 au sous-sol. 9 places en terrasse. Licence IV.

Bail 3/6/9 (échéance : 2028).

Les honoraires TTC de 12.00% sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **9**

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 81 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 350 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.