

Boulangerie, Pâtisserie dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1122731** postée le **09/mars/2022**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : Boulangerie - pâtisserie située dans une ville de taille moyenne et dispose d'un grand parking qui facilite l'accès.

Le magasin a été refait il y a 3 ans et le matériel est très bien entretenu.

L'affaire est fermée une journée et demie par semaine ce qui permet une qualité de vie.

Commerce réalisant un chiffre d'affaires d'environ 400.000 € et ayant une belle rentabilité.

Un logement en très bon état et très spacieux, une cour fermée et 3 chambres.

Possibilité d'acquérir les murs.

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR
EBE	98 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **284 960 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.