

## Boulangerie, pâtisserie - 2 points de vente dans le Lot (46) en France

Annonce **C1122503** postée le **08/mars/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre 2 points de vente pour cette boulangerie pâtisserie, située dans la vallée de la Dordogne.

Établissement entièrement équipé pour l'activité et en bon état.

Il est exploité par un couple assisté de 4 CDI.

En progression.

Idéal pour des professionnels.

**Loyer annuel : 11 716 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
442 000 €	402 000 €	
€	€	
140 000 €	86 000 €	
€	€	
€	€	
5 €	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **176 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **53 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**