Bar, Brasserie, Restaurant, Salon de thé licence IV 25 couverts avec terrasse, Strasbourg (67000) en France

Annonce **C1122213** postée le **07/mars/2022**

Description de l'activité

Restaurant - brasserie à Strasbourg.

Cet établissement possédant une Licence IV propose une cuisine faite de produits locaux et de saison.

Son panier moyen oscille de 18 Euros le midi à 38 Euros le soir.

Disposant d'une belle ancienneté, la clientèle d'habitués est importante et à fort pouvoir d'achat.

Fermé les week-ends ainsi que 5 semaines dans l'année.

Possibilité de mettre une terrasse de 25 couverts.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**

Loyer annuel : 13 500 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
338 000 CHF	371 000 CHF	354 000 CHF
CHF	CHF	CHF
111 000 CHF	121 000 CHF	95 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**277 800 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**69 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.