Bar, Tabac 20 places avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1121612** postée le **02/mars/2022**

Description de l'activité

FINISTÈRE 29 EMPLACEMENT NUMÉRO UN !!! Nous vous proposons ce Bar - Tabac - Jeux bénéficiant d'un emplacement numéro un dans le centre d'une charmante ville dynamique du Finistère à 15 minutes du littoral. Cette affaire chaleureuse dispose d'une salle de 20 places ainsi que d'une terrasse en angle idéalement exposée de 35 places. Vous bénéficierez d'un logement en excellent état situé au-dessus du commerce. Le chiffre d'affaires est supérieur à 280 000 euros, Hors taxes et la rentabilité est idéale pour un couple d'exploitants. Fort potentiel de développement. 150 Hectos de bière/an. Belle qualité de vie avec cinq semaines de fermeture annuelle et une journée et demie de fermeture par semaine. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations. À bientôt pour une visite !

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **35**

Loyer mensuel : 1 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA	262 000 CHF
EBE	76 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**277 100 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.