

## Pizzeria, Restaurant 70 couverts, Paris (75007), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1121106** postée le **28/février/2022**

### Description de l'activité

---

La cession d'restauration, actuellement exploité en pizzeria.

Très bel emplacement pour une clientèle de bureaux à Paris 7ème.

Au rez de chaussée 85 m2 comprenant une salle de 70 couverts, cuisine de plain-pied de 15 m2 avec extraction, 10 m2 de réserve et toilettes.

Au sous-sol, une cave de 25 m2 et une salle de 25 m2 avec 20 couverts.

Bail 3/6/9 échéance 2027 -

Belle affaire - Vente pour cause de départ à la retraite. . Patrice ROYER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 2017AC00584 - Paris.

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **448 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 7ème (75007), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 7ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**