

## Bar, Crêperie, Restaurant avec terrasse, Dinan dans une ville touristique (22100) en France

Annonce **C1120767** postée le **24/février/2022**

### Description de l'activité

---

Dinan (22100) : A vendre le fonds de commerce d'un bar, crêperie, restaurant idéalement situé dans une ville très touristique de Bretagne-nord, au bord d'un cours d'eau.

Une terrasse de 70 places parfaitement orientée à l'ouest.

Affaire à fort potentiel de développement.

Établissement idéal pour proposer des produits à forte rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 350 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	208 000 EUR
Res. net en 2021	80 000 EUR
Nb pers. en 2021	7

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **336 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**