

## Bar, Brasserie licence IV 88 couverts avec terrasse en Charente Maritime sur un emplacement N°1 (17) en France

Annonce **C1120596** postée le **23/février/2022**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime sud ouest (17) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - bar Licence IV situé sur un emplacement N°1 dans le centre-ville. Grand parking.

Rez de chaussée de 24 places, à l'étage 64 places et une terrasse à l'étage de 40 place, terrasse au rez de chaussée de 60 places, grande cuisine, réserve et bureau. Matériel complet.

Fermé le dimanche en hiver.

Logement : Pièce de vie, deux chambres, salle d'eau, WC.

Vente des murs de 433 600 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **88**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Loyer mensuel** : 3 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	740 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **921 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.