

Salon de thé, Maroquinerie, Paris 5ème (75005) en France

Annonce C1120509 mise à jour le 24 février 2022

Description de l'activité

A vendre: Une cession de droit au bail.

Emplacement numéro 1 dans le 5eme arrondissement de Paris.

Quartier et rue qui ont beaucoup de flux de passage.

Surface de vente d'environ 100 m2 qui se compose : Un Rez-de-chaussée de 40 m2 + un sous-sol de 60 m2 - Un studio de 20 m2 avec WC.

Loyer : 3 600 €.

Charges de 300 € mensuel.

Bail 3/6/9.

Bail neuf possible.

Activités autorisés : Maroquinerie, Boutique Prêt-à-porter, Café, Sandwicherie, Salon de thé, Petite restauration sans cuisson sans nuisance, Pâtisserie.

Surface commerciale: 120 m²

Surface totale: 120 m²

Loyer mensuel: 3 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2020 84 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession: 125 100 CHF

Localisation

Localisation: Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 5ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos