

## Restaurant du midi 30 couverts avec terrasse, Avignon (84000) en France

Annonce **C1120388** postée le **22/février/2022**

### Description de l'activité

---

Centre-ville - place - grande terrasse - affaire du midi.

Affaire du centre-ville d'Avignon située sur une belle place connue des touristes et des locaux.

Le restaurant dispose de 30 places assises en intérieur et de plus de 100 places assises en terrasse permettant de réaliser un chiffre d'affaires saisonnier important.

L'agencement et le matériel sont en très bon état et il y a la possibilité de louer le local mitoyen de 45 m2 pour 300 Euros de plus et d'augmenter considérablement la capacité intérieure.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 600 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2023
251 000 €	€	
€	€	
51 000 €	49 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.