

Boulangerie, Pâtisserie dans la Manche (50) en France

Annonce **C1120107** mise à jour le **22 février 2022**

Description de l'activité

50 -boulangerie-pâtisserie : seul dans bourg sur axe passager - jolie magasin refait en décembre 2022 avec création espace épicerie- facade avril 2023 - conviendrait à une 1 ère installation - beau logement de 4 chambres cour clôturer et garages - locaux de travail agréables et bien équipés - pv 120 000 € net vendeur ! possibilité d'achat des murs -

Loyer mensuel : 950 €

Éléments chiffrés :

| | 2020 | 2021 |
|-----------|-----------|-----------|
| 160 000 € | 175 000 € | 198 000 € |
| € | € | € |
| 55 000 € | 49 000 € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| € | € | € |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **132 336 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.