

Boulangerie, Pâtisserie, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1119877** postée le **18/février/2022**

Description de l'activité

Belle affaire de boulangerie idéalement située à l'entrée d'une commune de l'agglomération toulousaine. Profite d'une très belle visibilité des axes routiers et d'une réelle synergie avec les commerces avoisinants.

Activité saine et pérenne.

Vendue pour départ à la retraite.

Fait actuellement un peu plus de 80 quintaux.

Réelles possibilités de développer encore cet excellent centre de profit.

Nombre de quintaux de farine /an : **960**

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	638 000 EUR
EBE en 2021	160 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **451 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **180 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.