

## Hôtel restaurant 3\*, près de La Flotte (17630), île de Ré en France

Annonce **C1119522** mise à jour le **26 avril 2022**

### Description de l'activité

---

Hôtel restaurant 3\* de 30 chambres situé sur l'île de Ré, dans un parc de 7000 m2.

Établissement avec piscine, restaurant, salon, etc.

Prix attractif.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Affaire saisonnière en été.

#### Points fort :

- Île de Ré.

- Prix de cession attractif pour l'île.

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2019 590 000 EUR

EBE en 2019 260 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **3 710 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de La Flotte (17630), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

