

Bar, Brasserie, Loto, PMU, Presse, Tabac dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1119122** postée le **15/février/2022**

Description de l'activité

Fonds de commerce de bar, tabac, loto, loterie, PMU en situation stratégique à très court terme.

Possibilité acquisition des murs commerciaux.

Très beaux volumes.

Loyer annuel : 14 428 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
184 000 €	184 000 €	
€	€	
60 000 €	62 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **165 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **128 640 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **53 000 €**

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.