

# Bar, Brasserie licence IV 83 couverts, Paris 8ème (75008) en France

### Annonce C1119095 mise à jour le 16 février 2022

## Description de l'activité

Restauration à Paris 8ème, bel emplacement avec un beau linéaire de vitrine dans un environnement de commerces et de bureaux à proximité de Saint Augustin.

Clientèle haut de gamme de bureaux et de touristes.

Surface totale de 165 m2.

Salle de 83 places assises.

Cuisine au sous-sol avec monte-plats.

Licence IV - Extraction Diam 40.

Bail 3/6/9 échéance Mars 2023.

Charges: 655 € / mois.

Belle affaire à visiter rapidement.

Potentiel de développement (fermé le soir) et le week-end.

Le commerce possède : une licence IV

Nombre de places en salle : 83

Surface commerciale: 165 m<sup>2</sup>

Surface totale: 165 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 18 500 CHF

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 709 500 CHF

#### Localisation

Localisation: Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : 2 257 981 (grande ville)

### **Photos**