

## Produits bio, Supermarché, 325 m2 dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annnonce **C1118912** postée le **14/février/2022**

### Description de l'activité

---

En sortie d'une des villes des Bouches du Rhône, magasin bio de 350 m2 avec parkings sur environ 500 m2.

Magasin sous enseigne.

Taux de marge perfectible de 25,42%.

Entièrement refait.

Excellente visibilité.

**Surface totale** : 325 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 54 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2023
1 205 000 €	985 000 €	
€	€	
116 000 €	79 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **192 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**