

## Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse, Saint-Rémy (71100) en France

Annonce **C1118311** mise à jour le **10 février 2022**

### Description de l'activité

---

Vends actions à Chalon-Sur-Saône d'une SAS comprenant murs et fonds d'un RESTAURANT AVEC UN EMPLACEMENT No1, entièrement rénové début 2021.

Cet établissement offre côté salle, un espace cosy et accueillant, pouvant accueillir 50 personnes, une cour et jardin pouvant tous deux accueillir du public et non exploités à ce jour.

L'agencement ainsi que le mobilier ont été totalement changés à la suite de la rénovation.

Ce restaurant dispose d'une terrasse côté rue très agréable dotée de 30 places.

La cuisine est toute équipée de matériel professionnel en parfait état de fonctionnement.

Le personnel cuisine et salle sont en place , progression constante du CA .

L'immeuble dispose également de deux plateaux à l'étage en attente d'être réhabilité, soit en appartement de fonctions, soit pour de l'investissement locatif .

A VENDRE POUR CAUSE DE DEPART À LA RETRAITE.

COUP DE COEUR !! À VISITER . Thierry ROUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 344939533 - CHALON-SUR-SAÔNE.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **539 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Rémy (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Rémy : **6 147 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**