

## Restaurant avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1118039** mise à jour le **09 février 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre en Ille et Vilaine (35), situé en centre-ville historique de 20 000 habitants, ce restaurant traditionnel accueille une clientèle agréable et fidèle.

Ouvert du mardi au dimanche midi, cet établissement attend un couple dynamique souhaitant s'investir pour remplacer les vendeurs qui partent à la retraite.

L'outil de travail est en bon état avec une terrasse pour les beaux jours.

L'établissement est fermé 5 semaines par an.

Il dispose d'un parking à proximité.

L'affaire dispose d'un logement au dessus avec 3 chambres.

Discussion possible.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 952 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 040 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**