

## Local commercial , 250 m2, Lyon 3ème (69003) en France

Annonce **C1117668** postée le **07/février/2022**

### Description de l'activité

---

Le cabinet vous propose un local commercial à deux pas du métro Saxe Gambetta. Grand local commercial lumineux d'une surface totale d'environ 250m2 dont 150m2 en RDC, 38m2 en mezzanine et 60m2 (réserve -habitation).

Le local en très bon état, sain. Emplacement no1. Accessibilité PMR.

Le loyer mensuel avoisinera 1 650 pour un prix de cession de 137 000 FAI.

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 677 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **137 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**