

## Bar, Tabac avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1117486** postée le **04/février/2022**

### Description de l'activité

---

Golfe du Morbihan (56) : Belle affaire de bar - tabac pleine de charme bénéficie d'un emplacement premium.

Le bien dispose d'une terrasse ensoleillée de plus de 110 places assises.

Un jour de congé hebdomadaire et 3 semaines de fermeture.

Une belle rentabilité de plus de 150 000 €.

Possibilité d'avoir un logement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **110**

**Loyer annuel** : 22 440 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 164 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **657 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**