

## Bar, Brasserie, Café 26 couverts avec terrasse dans le Gard (30) en France

Annonce **C1117251** postée le **03/février/2022**

### Description de l'activité

---

Café, brasserie boutique - Gard (30).

Affaire d'exception située sur un emplacement incontournable bénéficiant d'une terrasse parfaitement exposée en orientation sud.

Cet établissement du XIVe siècle dispose d'une salle de 26 places assises et d'une terrasse de 90 places assises. Les aménagements sont en parfait état.

Potentiel de développement.

Cession de titres de société sur une base de valeur de fonds à 1 540 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **90**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 561 000 €	1 641 000 €	1 720 000 €
€	€	€
291 000 €	249 000 €	229 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce  
Prix de cession : **1 100 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **496 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.