

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1117020** postée le **02/février/2022**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de boucherie, charcuterie, traiteur idéalement située au centre-ville d'une grande commune de l'agglomération toulousaine.

Profite d'une très bonne notoriété.

Matériel et agencement de qualité.

Le commerce bénéficie d'un appartement à l'étage et d'un terrain privatif.

Possibilité d'acquérir les murs.

Chiffre d'affaires supérieur à 500 KEuros.

Bel outil de travail, etc.

**Loyer annuel : 20 117 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 500 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **209 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **402 800 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**