Traiteur, Restaurant 90 couverts avec terrasse, Lille (59000) en France

Annonce **C1116851** postée le **01/février/2022**

Description de l'activité

Restaurant en emplacement premium sur LILLE. Matériel complet et en excellent état. Equipe en place. Loyer modéré. 90 places assises + 12 en terrasse. Affaire à gros potentiel (500 à plus de 600k).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface totale : 1 300 pi²

Loyer annuel : 62 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 219 000 CAD
EBE en 2024	209 000 CAD
Nb pers. en 2024	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**628 200 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**156 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.