

## Local commercial , 245 m2, Villefranche-sur-Saône (69400) en France

Annonce **C1116837** postée le **01/février/2022**

### Description de l'activité

---

Droit au bail à vendre pour emplacement premium, excellente visibilité, surface de 245 m2 sur 3 étages, loyer faible (1.041 ), despécialisation possible sauf bar/retaurant ou commerce nocturne.

**Surface commerciale** : 245 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 245 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : **176 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**