Bar pub dans les Landes dans une zone fréquentée (40) en France

Annonce **C1116417** postée le **31/janvier/2022**

Description de l'activité

Bar pub situé au cœur d'une ville des Landes (40). Marché hebdomadaire à proximité de l'établissement. Facilité de stationnement et parking à proximité.

Une salle d'une capacité de 60 places et à l'extérieur, une terrasse ensoleillée de 80 places.

Belle rentabilité.

Marge de progression.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer mensuel : 950 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	258 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activité plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**192 960 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Centre dans les Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.