

## Bar, Brasserie, Glacier, Restaurant 140 couverts avec terrasse, Le Grau-du-Roi (30240) en France

Annonce **C1115884** postée le **26/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

OPPORTUNITÉ MS NÎMES EN BORD DE MER, AFFAIRE A GRAND POTENTIEL : Très beau Restaurant-Bar-Glacier sur le littoral Gardois, bénéficiant d'une vue magnifique, d'un équipement complet et très récent et d'une terrasse exceptionnelle de 140 places et d'une capacité en intérieur de 100 places.

Activité limonade non exploitée (horaires restauration)

Ticket moyen 30 euros.

Prix FDC : 385 Keuros

Saison 2021 keuros sur 5 mois sans limonade ni glacier

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **140**

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **99 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Le Grau-du-Roi : **8 100 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**