

Hôtel bureau d'environ 40 chambres avec parking dans l' Aude dans une zone fréquentée (11) en France

Annonce **C1115828** postée le **26/janvier/2022**

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel bureau situé à l'entrée d'une ville touristique renommée. Grand parking pour recevoir des bus, des groupes, proche de l'autoroute.

Hôtel d'une quarantaine de chambres, en parfait état.

L'établissement est fréquenté par une clientèle d'affaires et de tourisme, à proximité des sites touristiques.

Logement de 70 m2.

Établissement parfait pour un couple de professionnels cherchant une affaire à développer.

Possibilité d'évolution commerciale.

Le commerce possède : **un parking**

Nombre de chambres : **40**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------|-------------|
| CA en 2021 | 269 000 EUR |
|------------|-------------|

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.