

## Alimentation, Chocolatier, Epicerie, Supérette, Salon de thé avec terrasse dans les Yvelines (78)

Annnonce **C1115681** postée le **25/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

EXCLUSIVITE. YVELINES. CHOCOLATERIE EPICERIE FINE en Centre-ville,  
A découvrir rapidement : boutique de 45m2 avec une réserve en sous-sol d'environ 42m2 - possibilité d'agencer une terrasse devant le local.  
Loyer Mensuel de 1200 HT/HC, avec un renouvellement en 2025 - Horaires coupure - rue commerçante -  
Prix 97.000

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel : 14 400 €**

### Éléments chiffrés :

	2021	2023
140 000 €	€	
€	€	
59 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**