

## Hifi - vidéo, Electroménager, 250 m2 dans les Alpes de Haute Provence (04) en France

Annonce **C1115422** postée le **24/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

Magasin d'électroménager hifi TV, situé dans une commune bénéficiant d'une situation monopolistique.

Agencements récents et de qualité et aucun travaux à prévoir.

Les français n'ont jamais autant investi dans leur bien-être et le confort de leur logement, de plus cet établissement a su fidéliser sa clientèle car il a été créé et tenu depuis 40 ans.

Trois véhicules vendus avec le fonds de commerce.

Idéal pour une reconversion professionnelle.

Une mise au courant est prévue pour la bonne continuation de l'entreprise.

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 640 €

### Éléments chiffrés :

|           | 2021      | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 331 000 € | 236 000 € |      |
| €         | €         |      |
| 101 000 € | 69 000 €  |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |
| €         | €         |      |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **121 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **28 500 €**  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**