

## Restaurant, Bar 120 couverts avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1115282** postée le **21/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

Emplacement exceptionnel avec une vue panoramique sur l'océan. Tout y est pour que vous puissiez démarrer dans d'excellentes conditions, en effet que ce soit la salle, le bar, ou bien même la véranda, l'ensemble est dans un état impeccable et n'attend plus que vous au commande. Avec ses 120 couverts, dont la moitié en terrasse, votre clientèle peut admirer la vue mer même de l'intérieur ! En cuisine vous travaillez dans un environnement fonctionnel, aux normes, avec un équipement complet et récent. Le confort de vie y est présent également : vous bénéficiez d'un grand espace de stockage au-dessus avec vue imprenable sur l'océan, possiblement un logement. Gardez du temps libre pour vous: 5 semaines par an et 2 jours par semaine hors saison. Nous sommes disponibles pour toutes demandes complémentaires, à bientôt !

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel** : 36 000 €

#### Éléments chiffrés :

EBE

72 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**