Terminal de cuisson, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Boulangerie, Traiteur, Avignon (84000) en France

Annonce **C1115227** postée le **21/janvier/2022**

Description de l'activité

BAISSE DE PRIX : AVIGNON - TERMINAL DE CUISSON BOULANGERIE - DRIVE
Très Belle affaire de 232 m2 situé sur un important flux routier. Agencements, façade et matériels en très bon état.
Restauration rapide/traiteur 43 %, Boulangerie 40 %, Pâtisserie 17 %
Parking de 300 m2 partagé avec d'autres commerces générateurs de flux.
Drive possible, non exploité.
A voir rapidement.
CA 2021 : 645 keuros - EBE retraité: 178 keuros -
prix du FDC: 220 Keuros

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer annuel : 104 700 CAD

Éléments chiffrés :

	2021	2023
1 015 000 CAD	586 000 CAD	
CAD	CAD	
281 000 CAD	5 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **433 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.