

## Bar, Café, Tabac, Presse, Loto 20 places avec terrasse en Dordogne sur un axe passant (24) en France

Annonce **C1114815** postée le **19/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un bar, tabac, presse, FDJ situé dans le centre d'une ville du (24) Dordogne Sud Ouest, sur un axe passant.

Salle de bar de 20 places, comptoir bar, linéaire tabac, espace jeux, terrasse, cave et réserve. Matériel complet.

Commissions de 64 730 €.

Logement de 4 chambres avec 2 salles d'eau.

Prix des murs : 225 120 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

**Loyer mensuel** : 1 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA	149 000 EUR
EBE	54 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **191 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.