

## Tabac, Presse, Loto, 30 m2 près de Nantes (44000) en France

Annonce **C1114814** postée le **19/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre le fonds de commerce d'un tabac, presse, FDJ situé dans le cœur d'une ville proche de Nantes (44) - Pays de la Loire.

Magasin de 30 m2 avec agencement récent ; espace de vente fonctionnel et réserve. Matériel complet.

Fermé le dimanche toute la journée et 6 semaines de congés.

Commissions de 189 600 €. EBE de 148 000 € (sans salarié).

Logement avec une chambre, un bureau, un séjour et une cuisine.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 186 €

#### Éléments chiffrés :

CA	106 000 EUR
EBE	148 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **591 840 €**

Apport personnel nécessaire : **1 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**