

## Restaurant 70 couverts avec terrasse Lyon (69002) en France

Annnonce **C1114726** postée le **19/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

Lyon (69002) : A vendre les murs d'un bâtiment indépendant avec le fonds de commerce d'un restaurant en excellent état situé au sud de Lyon (69).

Belle surface d'environ 300 m<sup>2</sup> composée de 2 salles pouvant accueillir 70 couverts, d'une belle terrasse paysagée de plus de 70 couverts et d'un loft à l'étage de 100 m<sup>2</sup>. Cour fermée avec stationnement.

Affaire en constante progression et avec encore un gros potentiel de développement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **738 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**