

## Bar, Brasserie, Restaurant, Loto licence IV près de Lille (59000) en France

Annonce **C1114187** postée le **17/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

Proche et belle agglomération de Lille : Fonds de commerce de bar-brasserie avec Licence IV et restauration le midi en semaine uniquement.

Matériel complet et bien entretenu. Belles surfaces.

4 semaines de fermeture annuelle.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface totale** : 96 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 24 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020	181 000 EUR
EBE en 2020	64 000 EUR
Nb pers. en 2020	4

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	<b>132 000 €</b> FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	<b>321 600 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>40 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**