

## Restaurant, Brasserie 90 couverts avec terrasse dans le Loiret (45)

Annnonce **C1113957** postée le **14/janvier/2022**

### Description de l'activité

---

Loiret (45) : A vendre un restaurant - brasserie pour des professionnels.

L'établissement est aux normes et en excellent état, 'clé en main'. Capacité de 60 couverts côté restaurant, 30 côté brasserie et 30 en terrasse.

Service du midi exclusivement et 2 soirs par semaine (vendredi et samedi). Fermé dimanche et lundi.

Possibilité d'acquérir les murs (274000 € FAI).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	395 000 EUR
EBE	93 000 EUR
Res. net	94 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **221 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Loiret, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**