

Hôtel bureau 3* d'environ 12 chambres avec piscine et parking Lyon (69002) en France

Annonce **C1113797** postée le **13/janvier/2022**

Description de l'activité

VENTE MURS & FONDS d'un Etablissement Hôtelier 3*** sur une situation géographique optimale dans la VALLEE DU RHÔNE.

Affaire très bien tenue - Chambre avec salle d'eau ou Baignoire, Salle de réunion - Salle de petit déjeuner - Parking - Parc Fermé d'env. 5800 m2.

Belle Clientèle d'affaire : Entreprises, zone d'activités - complétée par une clientèle de tourisme (vignobles réputés, cyclisme, randonnée, ...).

Logement de Fonction - CA de plus 300 000 € dans la configuration actuelle -

Possibilité de rajouter la restauration (grosse demande sur le secteur)

L'hôtel comprend 12 chambres, avec la possibilité d'extension (tripler le nombre de chambre & construction d'une piscine)

PRIX MURS & FONDS : 1.643 000 € FAI

A VOIR ABSOLUMENT !

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **12**

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Éléments chiffrés :

CA	300 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 643 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.