Bar, Hôtel restaurant 3* d'environ 20 chambres avec piscine et parking dans le Cantal (15) en France

Annonce **C1111720** postée le **23/décembre/2021**

Description de l'activité

Établissement hôtelier 3*** de plus de 20 chambres spacieuses avec un espace bien être, une piscine chauffée et un parking gratuit.

Cette belle bâtisse avec sa façade en pierre se compose d'une salle de bar avec la réception de l'hôtel, d'une salle de petit déjeuner, d'une salle privative de réception et d'une salle de restaurant. Cette dernière d'environ 100 places permet d'accueillir une clientèle diverse.

L'équipe de qualité (en cuisine et au service) permettra une reprise sereine.

Sa situation géographique lui offre de très belles perspectives de développement.

Agencements et environnement de qualité, le tout offrant un cadre de vie agréable.

Bilan sur 12,5 mois d'activité.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**
Confort : **3 étoiles**
Nombre de chambres : **20**
Nombre de places en salle : **100**

Éléments chiffrés :

	2020	2021
718 000 €	€	433 000 €
€	€	€
169 000 €	168 000 €	81 000 €
€	€	€
€	€	€
5 €	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **550 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

Localisation

Localisation : **Cantal, Auvergne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.