

Hôtel bureau avec parking dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1111162** postée le **25/mai/2022**

Description de l'activité

Affaire de direction à développer.
Hôtel bureau BELLE CAPACITÉ situé en centre ville.
Dans une région active.
Près de tous commerces et notamment restauration.
Avec parking privé sécurisé.
AGRÉABLE POUR UN COUPLE.
PRIX A DÉBATTRE.
POSSIBILITÉ ACHAT MURS.
Vente en Parts Sociales.

Le commerce possède : **un parking**

Loyer annuel : 51 600 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
€	436 000 €	
€	€	
202 000 €	150 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **438 400 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **109 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.