

## Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1111054** postée le **16/décembre/2021**

### Description de l'activité

---

À Vendre, Bar / restaurant ouvrier, dans une commune du Sud de Nantes. Le st de plus de 225.000 euros avec un EBEr supérieur à 60.000 euros. Confort de vie assuré car cet établissement est fermé tous les soirs, les week-ends ainsi que 5 semaines dans l'année, les jours fériés et les ponts. Vous pourrez également bénéficier d'un bel appartement. Très belle terrasse intérieur de 40 couverts. Idéal pour un couple, grandes possibilités de développer..

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel** : 17 263 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2019	225 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 120 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**