Alimentation, Epicerie, Produits bio, Supérette près de Castres (81100) en France

Annonce **C1111023** postée le **16/décembre/2021**

Description de l'activité

Magasin Bio périphérie de Castres (81), sous enseigne.
CA 2022 supérieur à 770 K .
Implanté depuis de nombreuses années, ce magasin jouit d'une belle visibilité dans une zone commerciale.
Son bel espace de vente, sa terrasse et son point chaud sont un plus indéniable pour ce commerce.
Affaire pour un gérant avec une équipe en place.

Surface totale : 246 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 41 500 CHF

Éléments chiffrés :

	2021	2022
811 000 CHF	745 000 CHF	784 000 CHF
CHF	CHF	CHF
75 000 CHF	71 000 CHF	86 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
10 CHF	10 CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**211 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**108 400 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Castres (81100), Tarn, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.