

## Péniche-hôtel, Auvers-sur-Oise (95430), proche de Roissy-Charles de Gaulle,, 30 km de Paris en France

Annonce **C1110746** mise à jour le **15 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Péniche-hôtel amarrée sur les bords de l'Oise, dans un village mondialement connu d'Auvers-sur-Oise où est mort et enterré Vincent Van Gogh, à 30 km de l'aéroport Roissy-Charles de Gaulle et à 30 km de Paris.

Magnifique péniche inaugurée en 2014, équipée de 5 chambres doubles / salles de bains, espaces communs, grande terrasse + gîte ; au total 200 m<sup>2</sup>.

Certificat communautaire de navigation renouvelé en septembre 2021.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking**

Nombre de chambres : **5**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 400 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **400 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Butry-sur-Oise (95430), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Butry-sur-Oise : **2 030 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

