Bar, Brasserie 50 couverts, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1110471** postée le **13/décembre/2021**

Description de l'activité

Brasserie située dans une belle commune de l'agglomération de Bordeaux.
Clientèle mixte de locaux, de salariés des entreprises du secteur, et de touristes.
Bon emplacement avec nombreux parkings.
Service uniquement le midi, 50 couverts en moyenne.
Établissement fermé le Dimanche.
Bonne rentabilité supérieure à 80 000
Bonne marge de 71 %.

Notre Cabinet Bordeaux - Gironde, vous accompagne sur votre dossier de reprise, et effectue pour vous : le ciblage des affaires, l'étude de faisabilité, la négociation, l'obtention du financement.

Nombre de places en salle : **50**

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 46 174 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
200 000 €	292 000 €	294 000 €
€	€	€
39 000 €	78 000 €	83 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.