

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78) en France

Annonce **C1110287** postée le **10/décembre/2021**

### Description de l'activité

---

78. RESTAURANT LICENCE IV TENU DEPUIS 8 ANS. Angle situé dans une zone commerçante d'une grande ville des Yvelines. Cet établissement dispose d'une salle de 40 places ainsi qu'une terrasse de 40 places - Cave en s/sol avec monte charge et 1 chambre froide. Cuisine de plain-pied avec un matériel de qualité et en bon état. Fermé tous les soirs du Lundi au jeudi et Dimanche off.

BEAU CHIFFRE D'AFFAIRES en évolution - Affaire clés en main. CA HT 310.000 sur bilan.

Ce quartier dynamique est composé de bureaux et de résidentiels.

Prix 242.000

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 704 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**