

# Bar, Pizzeria licence IV avec terrasse, Rennes dans une zone commerciale (35000) en France

#### Annonce C1110139 postée le 09/décembre/2021

### Description de l'activité

#### VENDS FONDS DE BAR / GRILL / PIZZERIA

Situé dans une zone commerciale en périphérie de Rennes face à un Hypermarché, Retail Park, zone tertiaire et un ensemble d'activités de loisirs.

Cet établissement fait 400 m2 avec une terrasse de 160 m2, il est pourvu d'une licence 4.

CA 2022: 520 000 HT

/HT/CI

Fermeture annuelle : 4 semaines + jours fériés

Fermeture hebdomadaire : dimanche et lundi

Cession FAI: 557 440 Euros

Affaire à fort potentiel de développement pouvant convenir à une chaîne de restauration.

Pour toutes informations complémentaires vous pouvez contacter notre spécialiste commerce au 07/83/94/48/01 pour west-transactions.frEffectif total : 8.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Surface commerciale: 400 m<sup>2</sup>

Surface totale: 560 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 3 100 CHF

# Éléments chiffrés :

CA en 2020 422 000 CHF

Nb pers. en 2020

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 515 200 CHF

## Localisation

Localisation : Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Rennes : 212 229 ( grande ville )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.