

## Crêperie, Restaurant 1 couverts avec terrasse en Isère (38) en France

Annonce **C1109456** postée le **06/décembre/2021**

### Description de l'activité

---

Affaire de crêperie - restauration située en emplacement numéro 1, place principale.

Local commercial comprenant une salle de 30 couverts et une cuisine à l'arrière. Affaire bénéficiant d'une terrasse de 70 places en partie couverte.

Vente de l'ensemble immobilier au prix de 132 000 Euros dont le remboursement est pris en compte dans les charges externes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **1**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Loyer annuel** : 12 000 €

### Éléments chiffrés :

	2020	2021
153 000 €	183 000 €	
€	€	
36 000 €	79 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **259 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **51 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.