Restaurant en Mayenne (53) en France

Annonce **C1109453** postée le **06/décembre/2021**

Description de l'activité

Ce restaurant est situé au sein d'une zone commerciale sur un axe entrant d'une petite ville de la Mayenne. La zone passante et dynamique lui confère un flux de clientèle important.

L'affaire développait avant COVID un C.A H.T de plus de 240 000 Euros.

Deux cuisinier et un serveur sont salariés et permettent de faire fonctionner l'affaire.

Atouts de l'affaire :

- Très bon emplacement.

- Équipe en place et autonome en cuisine.

Surface totale : 1 620 pi²

Loyer annuel : 25 700 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2024
348 000 CAD	397 000 CAD	
CAD	CAD	
59 000 CAD	53 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **159 400 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **96 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.