

## Restaurant en Mayenne (53) en France

Annonce **C1109453** postée le **06/décembre/2021**

### Description de l'activité

---

Ce restaurant est situé au sein d'une zone commerciale sur un axe entrant d'une petite ville de la Mayenne. La zone passante et dynamique lui confère un flux de clientèle important.

L'affaire développait avant COVID un C.A H.T de plus de 240 000 Euros.

Deux cuisinier et un serveur sont salariés et permettent de faire fonctionner l'affaire.

Atouts de l'affaire :

- Très bon emplacement.
- Équipe en place et autonome en cuisine.

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 441 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2024
223 000 €	254 000 €	
€	€	
38 000 €	34 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **102 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **62 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.