

## Pizzeria, Restaurant 96 couverts avec terrasse dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1108857** postée le **01/décembre/2021**

### Description de l'activité

---

Pizzeria et restauration traditionnelle en emplacement premium.

96 places assises potentielle et 40 en terrasse.

Libre de brasseur.

Matériel complet.

Idéal pour une reprise en couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **96**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 796 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	218 000 EUR
EBE en 2021	58 000 EUR
Nb pers. en 2021	2

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **143 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **43 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**