

Boulangerie, Pâtisserie près de Montpellier (34000) en France

Annonce C1108631 postée le 30/novembre/2021

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie idéalement située dans une ville de l'Hérault, située à 20 minutes de Montpellier.

Ce commerce bénéficie d'un bel emplacement avec ses agencements de qualité et récents.

Potentiel de développement possible pour cette belle affaire qui génère un chiffre d'affaires intéressant avec une rentabilité des plus appréciables.

Idéal pour un couple d'exploitants.

Loyer annuel: 34 300 CAD

Éléments chiffrés :

	2021	2022
634 000 CAD	675 000 CAD	
CAD	CAD	
198 000 CAD	212 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 574 900 CAD FAI

Appart personnel pécessaire : 330 300 CAD

Apport personnel nécessaire : 230 300 CAD

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos